



## COMMUNIQUE AUX MEDIAS

Zürich | Zug, 8 juillet 2014

### IST IMMOBILIER RESIDENTIEL SUISSE lancé avec succès le 1er juillet 2014

Le partenariat annoncé en juin dernier entre la Fondation d'investissement pour la prévoyance en faveur du personnel IST (ci-après IST) et le groupe Fundamenta porte ses premiers fruits. Des investisseurs se sont engagés pour un montant de CHF 118 millions dans le cadre de la première émission qui s'est terminée le 30 juin 2014.

Markus Anliker, directeur de la fondation IST et Daniel Kuster, CEO du groupe Fundamenta se montrent très satisfaits de ce lancement réussi : « le nouveau groupe de placements permet à IST de compléter son offre de solutions d'investissement aux institutions de prévoyance. Ce départ convaincant constitue une base solide pour la construction du portefeuille. Il permet d'envisager le développement futur de ce véhicule d'investissement avec sérénité. Nous souhaitons remercier les investisseurs qui nous ont accordé leur confiance ».

Le nouveau groupe de placements s'attachera à construire un portefeuille immobilier bien diversifié répondant aux besoins en placement à long terme des institutions de prévoyance suisses. Les investissements se concentreront sur des immeubles résidentiels abordables répondant aux besoins actuels et futurs du marché et situés principalement en Suisse alémanique. Ils seront composés de projets de construction, d'immeubles existants et d'objets possédant un potentiel de développement intéressant qui généreront des rendements réguliers et durables.

#### Contact | Renseignements :

**IST Fondation d'investissement pour la  
prévoyance en faveur du personnel**

Markus Anliker, directeur

044 455 37 02 | markus.anliker@istfunds.ch

**Fundamenta Group**

Daniel Kuster, CEO

041 444 22 22 | daniel.kuster@fundamentagroup.com



**La Fondation d'investissement pour la prévoyance en faveur du personnel IST** a été créée en 1967 par 12 caisses de pension en tant qu'organisation à but non lucratif ; aujourd'hui, elle est la plus grande fondation de placement indépendante de Suisse dans le segment de la prévoyance professionnelle. Le 30.06.2014, elle gérait pour le compte de ses quelque 500 investisseurs une fortune d'environ CHF 6,0 milliards de francs, répartie entre 35 groupes de placements (actions, obligations, immobilier, fortunes mixtes). IST suit une stratégie à long terme au service de la prévoyance professionnelle et s'engage exclusivement en faveur des intérêts de ses membres.

Le **groupe Fundamenta** dispose d'une longue expérience dans la conception, la construction et la gestion stratégique de portefeuilles immobiliers. Son équipe de 20 personnes composée de dirigeants expérimentés et de spécialistes de la finance et de l'immobilier dispose de vastes compétences d'un bout à l'autre de la chaîne de création de valeur. Son vaste réseau de courtage lui permet d'accéder à une sélection attrayante de possibilités d'investissement.