



# GESTIONNAIRE D'ACTIFS IMMOBILIERS SUISSES (H / F)

Depuis près de 60 ans, IST propose aux institutions de prévoyance suisses une gamme complète de placements collectifs largement diversifiés et avantageux. En tant qu'organisation indépendante à but non lucratif, nous n'avons d'obligations qu'envers nos investisseurs. IST gère actuellement plus de 10 milliards de francs suisses d'actifs répartis entre des classes d'actifs traditionnelles et alternatives.

Dans le cadre de l'expansion et du renforcement de notre équipe en charge de la gestion immobilière, nous recherchons pour notre site de Zurich ou de Lausanne un.e

## GESTIONNAIRE D'ACTIFS IMMOBILIERS SUISSES (H / F) 80 - 100 %

avec plusieurs années d'expérience et un excellent réseau dans le secteur immobilier en Suisse. Nous vous proposons un poste passionnant et varié au sein d'une équipe performante composée de collaborateurs hautement qualifiés et motivés.

### Vos tâches

- Gérer et superviser l'administration commerciale et technique ainsi que l'organisation et la réalisation d'éventuels appels d'offres
- Lancer et mettre en œuvre des projets et des stratégies liés à la gestion d'actifs au niveau des biens immobiliers et du portefeuille
- Etablir et respecter le budget annuel pour l'entretien, ainsi que surveiller la mise en œuvre
- Vérifier et optimiser la structure des revenus et des coûts du portefeuille
- Gérer et surveiller les premières locations et les relocations ainsi que les cas juridiques, de recouvrement et d'assurance
- Représenter les intérêts des propriétaires auprès des autorités, des prestataires de services, etc.
- Piloter les mesures de durabilité au niveau des biens immobiliers

### Votre profil

- Formation supérieure dans le domaine immobilier (par exemple, agent immobilier, licence, master, etc.)
- Plusieurs années d'expérience dans la gestion commerciale et technique de biens immobiliers
- Maîtrise de l'allemand et du français
- Très bonnes connaissances générales et spécialisées en informatique (MS Office, etc.)
- Autonomie, engagement élevé et résistance au stress
- Très bonnes aptitudes à la communication et au travail en équipe

### Notre offre

- Tâches variées laissant place à l'initiative personnelle et au développement autonome avec des processus décisionnels courts
- Très bonnes conditions d'emploi avec d'excellentes prestations sociales, notamment en matière de prévoyance (LPP)
- Modèles de travail flexibles grâce à la possibilité de télétravail et à un équipement ad hoc
- Participation aux frais de transports publics et parking
- Soutien à la formation continue et promotion des perspectives de développement individuel
- Une équipe motivée au sein d'une fondation à but non lucratif entièrement dédiée aux institutions de prévoyance



---

Ce poste exigeant aux tâches passionnantes dans un environnement de travail attrayant vous intéresse ? Dans ce cas, nous attendons avec impatience votre dossier de candidature complet (CV avec photo, certificats de travail, diplômes) accompagné d'une lettre de motivation sous forme électronique à l'attention de Natalia Hutter.

Veuillez noter que nous ne répondrons qu'aux candidatures correspondant au profil du poste.

**IST Fondation d'investissement**

Madame Natalia Hutter

Manessestrasse 87 | 8045 Zurich

Tél. 044 575 04 21

[natalia.hutter@istfunds.ch](mailto:natalia.hutter@istfunds.ch) | [istfunds.ch](http://istfunds.ch)

**IST Investmentstiftung**

Manessestrasse 87 | 8045 Zürich

Tel. 044 455 37 00 | Fax 044 455 37 01

[info@istfunds.ch](mailto:info@istfunds.ch) | [istfunds.ch](http://istfunds.ch)

**IST Fondation d'investissement**

Avenue Ruchonnet 2 | 1003 Lausanne

Tél 021 311 90 56 | Fax 044 455 37 01

[info@istfunds.ch](mailto:info@istfunds.ch) | [istfunds.ch](http://istfunds.ch)